

Gestionnaire depuis 1994



Constituer un patrimoine locatif

Un avenir sécurisé : faire un investissement locatif en résidence séniors avec Les Jasmins c'est assurer et pérenniser votre avenir en vous constituant un patrimoine et en percevant un complément de revenu. L'assurance de pouvoir disposer de son bien pour l'habiter quand on le souhaite.



Investir dans votre futur appartement

Changer de logement peut être difficile surtout quand il ne vous est pas possible de rester propriétaire.

Dans nos résidences services Les Jasmins, nous vous offrons la possibilité de rester ou de devenir propriétaire en achetant votre appartement (sous réserve d'appartement disponible à la vente). Une solution qui vous permet de conserver du foncier en toute sérenité.



Un marché en plein essor

Le marché des résidences séniors est aujourd'hui un marché à fort potentiel et en plein essor. Le vieillissement de la population augmente constamment. En, 2040, le nombre de personnes de plus de 60 ans devrait ainsi augmenter de quasiment 50% représentant ainsi 31% de la population en France.

Il est donc nécessaire et indispensable d'anticiper le vieillissement de la population et de s'y adapter.





Revenus garantis

Le groupe Les Jasmins vous assure un loyer annuel garanti conformément au bail signé.



Revente sécurisée

Les Jasmins est le 1^{er} groupe à vous assurer la revente de votre appartement avec un montant déterminé selon la durée du bail signé.



Gestion assurée

Nous vous assurons la gestion de votre investissement pendant 10 ans renouvelable en vous assurant vos revenus.



Le groupe Les Jasmins prend à sa charge, les travaux d'entretien de votre logement (excepté l'article 606 du Code Civil).



Nos résidences

Nous avons fait le choix de réaliser des résidences à taille humaine (entre 65 et 80 logements) afin de pouvoir garantir à nos résidents des services de qualité. Les lieux d'implantation choisis sont en majorité ruraux, dans des villes de 5000 habitants ou plus. Découvrez sur cette carte nos futurs lieux d'implantation.



26 : Drôme

29: Finistère

31: Haute-Garonne

33 : Gironde

35 : Ille et Villaine

38 : Isère

40: Landes

47 : Lot-et-Garonne

50: Manche

65: Hautes-Pyrénées

83 : Var

Plus de détails sur nos résidences sur demande.



Rendez-vous sur
www.residenceslesjasmins.fr
rubrique "Simulez votre projet"

ou

contactez nos conseillers au

02 30 05 31 40

Un avenir sécurisé : Nous vous proposons de calculer votre épargne en ligne sur notre site internet.

Vous avez des questions sur votre simulation ? Vous avez envie d'en savoir plus sur les investissements en résidence sénior ? Nos équipes vous accompagnent avec un bilan patrimonial.